

Společenství vlastníků Durychova 1390 a 1391 v Hradci Králové

Vážení vlastníci,
výbor Společenství vlastníků Durychova 1390 a 1391 v Hradci Králové, v souladu s § 1207 zákona č.89/2012 Sb. a Stanovami společenství, svolává:

SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků Durychova 1390 a 1391,
Hradec Králové

na den

29. 4. 2026 v 18,00 hod

**v jídelně domu s pečovatelskou službou HARMONIE I (1. NP)
č.p. 1747 na tř. E. Beneše**

Návrh programu jednání:

1. Zahájení, mandátní zpráva
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o plnění závěrů od posledního shromáždění vlastníků
4. Informace o přípravě projektu revitalizace bytového domu se zástupcem projektové firmy, o dotačním titulu a schválení projektu revitalizace před výběrovým řízením na dodavatele.
5. Vyúčtování záloh za rok 2025
6. Volba členů výboru po uplynutí pětiletého období
7. Projednání a schválení plánu investic pro rok 2026
8. Diskuse
9. Projednání a schválení usnesení
10. Závěr

Výbor Společenství Vás žádá, abyste se, vzhledem k závažnosti projednávaného obsahu, zúčastnili v maximálním počtu a v zájmu efektivity jednání využili možnosti ovlivnit program jednání Vašimi připomínkami, které odevzdáte zástupcům výboru cestou poštovní schránky Společenství vlastníků umístěné ve vchodu 1391, a to do 23. 4. 2026 příp. e-mailem na adresu:

Durychova1390a1391@seznam.cz

V případě, že se vlastník nemůže shromáždění zúčastnit, lze pověřit jinou osobu na základě tiskopisu „PLNÉ MOCI“ k zastupování na jednání shromáždění. Uvedeným opatřením se dosáhne usnásení schopnosti shromáždění. Při vlastnictví bytové jednotky manželé v tzv. SJM (společném jmění manželů) stačí účast jednoho z manželů, který je oprávněn hlasovat za příslušný podíl bytové jednotky jako společný zástupce.

Děkujeme za vaši spolupráci a těšíme se na Vaše podněty a aktivní účast.

Za výbor společenství vlastníků
předseda výboru
Petr Martinec, v.r.



PLNÁ MOC

Jméno: _____ rodné číslo: _____

bytem: _____

- jako zmocnitel na straně jedné -

uděluje tímto plnou moc, a to v souladu se zněním ust. § 441 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění.

Jméno: _____ rodné číslo: _____

bytem: _____

- jako zmocněnci na straně druhé -

plnou moc v rozsahu práv a povinností dále specifikovaných

Zmocněnec je tedy na základě této plné moci oprávněn za zmocnitele k hlasování, jako společný zástupce, na shromáždění společenství vlastníků organizované výborem společenství vlastníků bytového domu Durychova 1391 a 1390 dne 29. 4. 2026 s tímto programem:

1. Zahájení, mandátní zpráva
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o plnění závěrů od posledního shromáždění vlastníků
4. Informace o přípravě projektu revitalizace bytového domu se zástupcem projektové firmy, o dotačním titulu a schválení projektu revitalizace před výběrovým řízením na dodavatele.
5. Vyúčtování záloh za rok 2025
6. Volba členů výboru po uplynutí pětiletého období
7. Projednání a schválení plánu investic pro rok 2026
8. Diskuse
9. Projednání a schválení usnesení
10. Závěr

Na důkaz souhlasu, své svobodné a vážné vůle pak zmocnitel činí bez nátlaku svůj vlastnoruční podpis žádaje, aby udělená plná moc byla respektována a brána v úvahu všemi dotčenými osobami jako právoplatná.

Dáno v Hradci Králové, dne

zmocnitel na straně jedné

Já níže vlastnoručně podepsaný **zmocněnec** (ostatní generálie shora dle preambule plné moci) tímto výslovně prohlašuji, že mé osobě udělenou plnou moc bez výhrad přijímám vědouc si svých práv a povinností ve smyslu citovaného zákona, stejně jako pověření a pokynů zmocnitele, kdy se zavazuji jednat v souladu s jeho vůlí a pokyny takovým způsobem, aby nedocházelo ke krácení jeho práv. Na důkaz souhlasu, své svobodné a vážné vůle pak činím bez nátlaku svůj vlastnoruční podpis.

Dáno v Hradci Králové, dne

jako zmocněnec na straně druhé