

PLÁN REVIZÍ A LHŮTY PROVÁDĚNÍ BD DURYCHOVA 1390 a 1391 (A2) pro rok 2023

Provádění revizí vychází ze zákona č. 142/1991 Sb., o technických normách, které jsou zakotveny v jednotlivých ČSN. Základním kritériem je odpovědnost za bezpečnost technických zařízení. Jedná se zejména v našich podmínkách o revize a výměny:

- požár. vodovodu a hydrantů za 1 rok
- elektroinstalace; za 5 roků
- kontrola nouzového osvětlení, proti požár. dveří za 1 rok
- plynoinstalace za 3 roky, prohlídka rozvodů za 1 rok
- hromosvodu a STA; za 4 roky, vizuální kontrola za 2 roky po revizi
- zdvihacích zařízení (výťahy) 1 x 14 dnů provozní prohlídka, 1x za 3 měsíce odborná prohlídka, 1x za 3 roky odborná zkouška 1x za 3 roky po odborné zkoušce
- výměna vodoměrů na TUV za 5 roky
- výměna vodoměrů na SV za 5 roků

Termíny revizí (obměny)

P.Č.	termín nejbližší revize rok	revize	lhůta v letech	Plnění	termín další revize	Pozn.
1.	2023	Revize požárního vodovodu: ▪ kontrola příslušenství vnitřního požárního vodovodu včetně měření přetlaku a množství požární vody	1		2024	poslední revize 2021
2.	2027	Revize elektrických zařízení: pravidelné revize stanovené podle druhu prostoru se zvýšeným rizikem ohrožení osob ▪ zděné obytné budovy	5		2032	poslední revize 2022
3.	2023	Kontrola nouzového osvětlení dle vyhlášky (vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci)	1		2024	poslední kontrola 2022
4.	2023	Kontrola protipožárních dveří dle vyhlášky (vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci)	1		2024	poslední kontrola 2022
5.	2025	Revize plynoinstalace ▪ provozní domovní plynovod vnitřní část na konzolách a spotřebiče	3		2028	poslední revize 2022
6.	2023	Revizní prohlídka ▪ plyn instalačních rozvodů ve spol. prostorách BD	1		2024	poslední prohlídka 2021
7.	2026	Revize zařízení pro ochranu před účinky atmosférické a statické elektřiny: ▪ ostatní objekty	4		2022	poslední revize 2022
8.	2024	Revize zařízení pro ochranu před účinky atmosférické a statické elektřiny: ▪ vizuální kontrola	4		2028	2 roky po revizi poslední kontrola 2020
9.	2023	Revize výťahů: ▪ provozní prohlídky ▪ odborné prohlídky ▪ odborní zkoušky ▪ prohlídka výťahů dle ČSN ITI	1x za 14 dní 1x za 3 měsíce 1x za 3 roky 1x za 6 let		2024	na základě smlouvy zajišťuje firma NADO ITI Praha
10.	2023	Montáž ocejchovaných vodoměrů TUV dle vyhl. č. 285/2011 ▪ výměna vodoměrů	5		2028	poslední výměna 2018
11.	2023	Montáž ocejchovaných vodoměrů SV dle vyhl. č. 285/2011 ▪ výměna vodoměrů	5		2028	poslední výměna 2018